



Participatie Beeldkwaliteitskader en openbare ruimte Streekhof Zuid instellen denktank

Inleiding

De gemeente Stede Broec werkt al jaren aan de ontwikkeling en kwaliteitsverbetering van het Streekhof en directe omgeving. Er zijn de afgelopen jaren forse stappen gezet met de uitbreiding van het Streekhof. Daarnaast is het Streekplein succesvol aangepakt. Het is een levendig plein geworden met dienstverlening, winkels en horeca. Er resteren echter nog een aantal opgaven waaronder:

- *ontwikkeling van fase 5*
- *de zuidelijke afronding van het Streekplein*
- *de inrichting van de stationsomgeving*

Op 26 januari 2022 is de gebiedsvisie Stede Broec Centrum-Zuid vastgesteld. Het betreft een samenhangende ruimtelijke visie voor het zuidelijk deel van het centrumgebied. In de vastgestelde gebiedsvisie zijn de plannen gepresenteerd. Nu is het tijd om ze uit te werken zodat de initiatiefnemers aan de slag kunnen.

Voor het opstellen van het beeldkwaliteitsplan voor Streekhof zuid en het ontwerp voor de openbare ruimte stellen we voor dat inwoners en andere belanghebbenden hierover meedenken. Hiervoor maken we weer graag gebruik van de denktank.

Waarom een denktank?

Bij het opstellen en verdere uitwerking van de plannen willen we de bewoners betrekken. Om zoveel mogelijk rekening te houden met de behoeften en wensen van inwoners, omwonenden en andere belanghebbenden wordt een denktank samengesteld.

Wat is de rol van de denktank?

De denktank heeft een raadplegende en adviserende rol. De groep zal (voor zover mogelijk) meedenken over de ontwerpen. Hierbij staat het algemeen belang voorop. We vragen hen:

- binnen vastgestelde uitgangspunten mee te denken over ontwikkelmogelijkheden;
- als er keuzes/opties zijn, aan te geven wat de voorkeur heeft en waarom;
- ideeën aan te dragen voor vraagpunten van de gemeente;
- zelf suggesties aan te dragen om plannen te verbeteren. De gemeente geeft duidelijk aan wat er met een suggestie wordt gedaan. Niet alles zal worden overgenomen; dit is onder andere afhankelijk van of het inpasbaar is in de tijd.
- met de achterban te praten/af te stemmen, maar ze hoeven geen verantwoording voor de achterban te dragen.
- het opgestelde advies van de denktank kan door een vertegenwoordiger van de klankbordgroep aan de raad worden gepresenteerd.





De adviezen van de denktank zijn zwaarwegende adviezen maar de inbreng is niet bindend bij de besluitvorming. Als adviezen van de denktank niet overgenomen worden, wordt vermeld wat hiervoor de reden is.

Leden van de denktank en gemeente zijn open, eerlijk en transparant. De gemeente zorgt voor een goede communicatie met de denktank. De samenstelling van de denktank wordt bekend gemaakt aan alle inwoners.

Wie zitten er in de denktank?

De denktank moet een goede afspiegelingen zijn van de gemeenschap van Stede Broec. Daarnaast geldt dat ook direct omwonenden en direct belanghebbenden daarin deelnemen.

Selectie deelnemers

Om een goede afspiegeling te vormen maakt de projectgroep (indien nodig) een keuze op basis van verhouding jong en oud, verspreiding adressen over de gemeente en omliggend gebied en of iemand zich vertegenwoordigd voelt door een achterban. Ook moeten deelnemers ongeveer drie avonden beschikbaar zijn.

De bijeenkomsten

Er worden tijdens de looptijd van het project verschillende bijeenkomsten met de denktank gepland.

De agenda wordt in principe enkele dagen van te voren aan de leden van de denktank toegestuurd. Leden van de denktank kunnen ook voor de vergadering voorstellen doen voor aanvullende agendapunten.

Van de denktankvergaderingen wordt een verslag gemaakt van wat op hoofdlijnen is besproken. De gemaakte afspraken worden genoteerd op een afsprakenlijst. Deze worden verstuurd naar de leden van de denktank. De verslagen worden toegestuurd aan het college van B&W als bijlage bij de documenten voor besluitvorming.

De eerste bijeenkomst

Tijdens de eerste bijeenkomst zullen we in ieder geval kennismaken met elkaar, terugblikken op de gerealiseerde plannen en de spelregels voor de klankbordgroep toelichten.

Locatie bijeenkomsten

We houden de bijeenkomsten in het gemeentehuis van Stede Broec (afhankelijk van de geldende corona maatregelen).





Planning

We starten in juni 2022 met de denktank.

8 juni 2022	1 ^e bijeenkomst
11 juli 2022	2 ^e bijeenkomst
Na de zomer 2022	3 ^e bijeenkomst

