



Zaaknummer: 757591

Aanwezig: T. Visser en N. Slagter, wethouders
A. Huisman, gemeentesecretaris, E. Jaring, locosecretaris

Afwezig: R. Wortelboer, burgemeester

VASTE AGENDAPUNTEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
521250	College	Besluitenlijst openbaar d.d. 31 maart 2026	De besluitenlijst openbaar d.d. 31 maart 2026 wordt ongewijzigd vastgesteld.
521250	College	Besluitenlijst besloten d.d. 31 maart 2026	De besluitenlijst besloten d.d. 31 maart 2026 wordt ongewijzigd vastgesteld.

COLLEGEVOORSTELLEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
807501	NS	Jaarschijf 2026 - prestatieafspraken	<p>1. In te stemmen met de Jaarschijf 2026 behorende bij de Prestatieafspraken tussen De Woonschakel, Huurdersraad De Woonschakel en de gemeente Stede Broec.</p> <p>De Burgemeester besluit:</p> <p>1. Wethouder N.C.P. Slagter te machtigen om de jaarschijf 2026 tussen De Woonschakel, Huurdersraad De Woonschakel en de gemeente Stede Broec te ondertekenen.</p> <p>Samenvatting: De jaarschijf 2026 vormt de reguliere, jaarlijkse uitwerking van de reeds vastgestelde meerjarige prestatieafspraken in Stede Broec. Het document bevat geen nieuw strategisch beleid, maar is een praktische continuering van afspraken. Er is afstemming geweest en partijen hebben overeenstemming bereikt over deze praktische invulling voor 2026</p>
809295	RW	Addendum huurovereenkomst Schuilhoeve	Akkoord te gaan met de wijzigingen in de huurovereenkomst Schuilhoeve zoals opgenomen in bijgevoegd addendum.

			<p>Samenvatting: De originele huurovereenkomst loopt jaarlijks tot 1 augustus en wordt stilzwijgend met 1 jaar verlengd met een opzegtermijn van 6 maanden. In het addendum is opgenomen dat de huurovereenkomst geldt van 1 april met een uiterste opzegdatum van 31 december. Hiermee loopt de huurovereenkomst- periode gelijk aan de bekostigingsregeling vanuit het Rijk.</p>
346628	NS	Afboeken ontwikkelkosten Nijevoert	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het incidentele nadeel van € 356.000 ten laste te brengen van de Reserve Grondbedrijf; 2. Akkoord te gaan met de tekst t.b.v. de verschillenverklaring in de jaarrekening 2025. <p>“Afboeken ontwikkelkosten (-/- € 356.000 nadeel) Bij het afwikkelen van een grondverkoop is een interpretatiefout gemaakt in de (boekhoudkundige) cijfers. Hierdoor is een bedrag van € 356.000 aan ontwikkelkosten meegeteld als boekwaarde grond en als gevolg daarvan niet verrekend en afgeboekt. In 2025 is dit financieel gecorrigeerd en verder administratief afgewikkeld.”</p> <p>Samenvatting: Bij het afwikkelen van de grondverkoop is een interpretatiefout gemaakt in de (boekhoudkundige) cijfers. Hierdoor is een bedrag van € 356.000 aan ontwikkelkosten meegeteld als boekwaarde grond en als gevolg daarvan niet verrekend en afgeboekt. De afwikkeling van de verkoop moet in boekjaar 2025 financieel verwerkt worden om de rechtmatigheid te borgen.</p>
821056	RW	Afwijkingsbesluit meervoudige onderhandse aanbesteding Audio Visuele-middelen Raadzaal	<ol style="list-style-type: none"> 1. Af te wijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid; 2. De aanbesteding van de AV-middelen van de raadzaal onderhands uit te zetten bij drie aanbieders <p>Samenvatting: Door het nemen van die afwijkingsbesluit kan de aanbestedingsprocedure sneller worden doorlopen waardoor de gewenste realisatie in het zomerreces mogelijk wordt.</p>

RAADSBRIEVEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit

MEMO

<i>Zaaknummer</i>	<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Vraag/Besluit</i>

VASTE AGENDAPUNTEN

<i>Zaaknummer</i>	<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
COMMISSIE-/RAADSVERGADERINGEN			
	College	Ingekomen stukken	Voor kennisgeving aangenomen.
REGIONALE SAMENWERKING			
		Besluitenlijst GS	Voor kennisgeving aangenomen.
ONTWIKKELINGEN SED-ORGANISATIE			
ONTHEEMDEN			
UITNODIGINGEN			
INGEKOMEN STUKKEN			
INFORMATIE UITWISSELING PORTEFEUILLES			

BESLUIT COLLEGE 14 APRIL 2026: gewijzigd / ongewijzigd vastgesteld

De secretaris,

de burgemeester,